

## **Dorpsraadvergadering 1 juli 2019**

Aanwezig: Peter van Langen, Cees Diekmann, Gerard Hogeboom, Giel Nijpels, Carla Dekker, Claudia Selders (CDA), Tom Beerepoot (VVD), Gerben Gringhuis (Gemeentebelangen), Samantha Twaalfhoven, René Tigchelaar, Moni Vertelman, Simone Keijzer, Gerard Sneek, Marina Konijn, Ben Vriend, Marja de Jong.

Afwezig zonder kennisgeving: Steve Wijnberg.

### **Opening**

Een ieder wordt welkom geheten.

### **Notulen 3 juni + actiepunten**

Bij voortgang werkgroepen staat bij Kromme Leek dat de afstand tot Kromme Leek 20 meter is, maar moet dat niet 45 meter zijn? (Marina). De juiste afstand zal moeten worden nagekeken. Simone geeft aan dat de genoemde buslijn 131, lijn 132 moet zijn.

De actiepunten zijn uitgevoerd, Peter zal nog contact opnemen met bestuur Wildebras over veiligheid/overzichtelijkheid sloot in de speeltuin (**actie:** Peter).

Geen verdere op- en of aanmerkingen.

### **Post- en Mededelingen**

- \* Samenvatting overleg kernagenda, formats, landgoed 13 juni; Karin Kaag.
- \* Afzegging Ronald van Riessen.
- \* Update woningbouwplan; USP Vastgoed<sup>1</sup>.
- \* Uitslag bodemonderzoek gemeente Medemblik/Speeltuin Wildebras<sup>2</sup>.
- \* Informatie raadsbesluit landgoed Kromme Leek; Anneke van der Meer.
- \* Nieuwsbrief Dorpswerk Noord-Holland.
- \* Reactie jongerenwerker op uitnodiging dorpsraad.
- \* Optie voor afspraak Sociaal Domein.
- \* Dorpsraad Zwaagdijk-Oost over landgoed Zwaagdijk-Oost<sup>3</sup>.
- \* Update over herinrichting Balkweiterhoek; Remco Wint.
- \* Mail van inwoner Zwaagdijk-Oost over landgoed en het belang van het behoud van de Kromme Leek.
- \* Reactie van Sam van Alst n.a.v. mail dorpsraad met mededeling dat we daar t.z.t. op terug komen (vitale leefomgeving Zwaagdijk).
- \* Bevestiging ontvangst brief landgoed aan gemeenteraad.
- \* Voortgang en formats kernvisie en toelichting kromme leek; Karin Kaag.
- \* Reactie storing openbare verlichting Balkweiterhoek; Sven Frantzen.
- \* Informatienota Kromme Leek; Karin Kaag.
- \* Brief gemeenteraad over landgoed Zwaagdijk-Oost; Giel.

<sup>1</sup> Het principeverzoek van USP vastgoed is afgewezen door de gemeente. Tom Beerepoot (VVD) vraagt wat de dorpsraad daar van vindt en waarvoor we willen dat de VVD zich sterk maakt. De dorpsraad geeft aan dat het plan niet voldoet aan het beleidsplan van de gemeente en dat er drie eerder genoemde locaties zijn aangewezen voor woningbouw. Dit is in lijn met de wensen vanuit het dorp. Graag willen we dan ook dat men zich sterk maakt voor deze drie locaties.

*Mededeling:* Ben Vriend, niet begrijpelijk dat de dorpsraad niet met deze locatie eens is. De omwonenden hadden geen bezwaar voor deze locatie.

De dorpsraad geeft aan dat de wens vanuit de inwoners is om het gebied rond de Kromme Leek te behouden als landelijk gebied, dus geen woningbouw toe te staan aan de Noordkant van de Zwaagdijk. Tevens waren er al drie andere locaties bekend die zich beter lenen voor woningbouw.

<sup>2</sup> Vanuit de Provincie zijn er diverse locaties onderzocht, binnen de gemeente Medemblik, op de aanwezigheid van lood in de grond. Ook de speeltuin van De Wildebras is onderzocht, hieruit is gebleken dat de kwaliteit van de grond prima is en er geen vervuiling aanwezig is.

<sup>3</sup> De dorpsraad Zwaagdijk-Oost heeft laten weten volledig achter het plan van een landgoed aldaar te staan. Ons antwoord was dat we vanuit de gemeente niet geïnformeerd zijn over het plan van een landgoed of over overige plannen rond het Kromme Leek gebied. Ook zijn we van mening dat de toestemming van een landgoed een precedent werking kan hebben op toekomstige woningbouw.

De dorpsraad Zwaagdijk-Oost is uitgenodigd om hier als dorpsraden eens met elkaar in overleg te gaan, hier is nog geen reactie op gekomen.

Giel heeft contact gehad met de Historische Stichting "De Cromme Leeck" en die geeft aan achter ons standpunt te staan maar kiest ervoor dit verder niet te uiten.

### **Voortgangagenda/formats**

Het verslag wordt doorgenomen van het gesprek van 1 juli jl. met Karin Kaag over de kernagenda. Allereerst is er aangegeven dat Karin het onprettig en ongebruikelijk vond om, met naam en toenaam, te worden genoemd in het krantenartikel over het landgoed in Zwaagdijk-Oost. Van onze kant vinden we het jammer dat de journalist ook de keuze heeft gemaakt om dit te plaatsen.

V.w.b. Sociaal Domein wordt er eerst een afspraak gemaakt voordat het format wordt ingevuld. Deze afspraak staat voor 16 juli (**actie:** Giel en Carla). Zie ook voortgang werkgroepen: zorgtaken gemeente.

Karin geeft aan dat ze de herinrichting van het park snel wil oppakken, een format hiervoor zou fijn zijn echter zonder format kan het ook al opgestart worden. Het streven is om eind 2019 een plan klaar te hebben liggen.

We hebben aangegeven dat we betrokken willen worden bij de ontwikkelingen van het landgoed in Zwaagdijk-Oost. Hier zal binnenkort een gesprek over plaatsvinden met Anneke van der Meer.

Verder was er wat onduidelijkheid over de formats. Per onderwerp, welke niet in de kernvisie is opgenomen, moet een format worden aangeleverd.

In september zal er een kernoverleg plaats vinden om deze punten te bespreken.

### **Voortgang werkgroepen**

#### Openbare ruimte

Zie presentatie park.

#### Woningbouw

Al besproken bij post.

#### Zevenhuis

Geen nieuws, er zal nog een brief worden verzonden naar dhr. Tap over de reclamezuil (**actie:** Gerard/Ronald).

#### Kromme Leek

Er zal nog een format moet worden ingevuld voor de gebieden die we voor natuur willen behouden.

Cees vraagt of er bij de gemeente niet kan worden vastgelegd om een bepaald gebied uit te sluiten van woningbouw. Hij heeft hiervoor gekeken naar het Kromme Leek gebied. Tussen Wervershoof-Tuinstraat is het bebouwd aan de Noordkant. Vanaf Tuinstraat-v/d. Deureweg en v/d. Deureweg-Zwaagdijk-West is onbebouwd. Laten we bespreken om het Kromme Leek gebied hier in stand te houden.

Ben geeft aan dat er plannen zijn om de Kromme Leek 6 meter breder te maken t.b.v. vaarwater voor recreatie. In zowel het oude- als het nieuwe landschapsplan staat dit aangegeven (Marina). Ook wordt het aanleggen van een fietspad langs de Kromme Leek weer geopperd.

Het is tweestrijdig, het is een mooi gebied maar de helft van de inwoners is er nooit geweest; aldus Peter. Er zijn meerdere belangen (maar het gaat ook over de belangen van de grondbezitters), tuinders willen geen fietspad langs de Leek.

De dorpsraad zal dit bespreken met Karin en hier vervolgens het college van B&W en de gemeenteraad over informeren (**actie:** Giel/werkgroep Kromme Leek).

Er wordt besloten om een informatieavond over de Kromme Leek te organiseren (**actie:** meenemen volgende vergadering).

#### Energietransitie

Geen nieuws.

#### Kerk

Er heeft een stukje in de krant en het Samenspel gestaan over de nieuwe eigenaren van de kerk. De plannen zijn onbekend, daarom lijkt het alle

aanwezigen verstandig om in gesprek te gaan met de eigenaren (**actie:** Giel verstuurt uitnodiging; **actie:** aanwezig bij gesprek: Peter, Cees, Giel, René, Gerard Sneek).

### Zorgtaken gemeente

Voor 16 juli staat er een overleg gepland met de gemeente over Sociaal Domein, hier willen we het hebben over jongeren en kwetsbare jongeren als zowel ouderen/kwetsbare ouderen. De jongerenwerker is hier ook voor uitgenodigd (**actie:** Giel maakt agenda op voor dit overleg).

### Openbaar vervoer

Er is eerder altijd openbaar vervoer geweest, dit is uiteindelijk wegbezuinigd. Tegenwoordig moeten ouderen langer thuis wonen en hebben geen mogelijkheid om van openbaar vervoer gebruik te maken. Als suggestie is er vanuit de werkgroep aangegeven om lijn 132 door Zwaagdijk te laten rijden en via de rotonde weer terug. Marina laat weten dat een andere optie misschien de buurtbus is. René geeft als suggestie om ook te kijken naar de lijn die naar Wognum gaat. Eerst zal de werkgroep aan de eerste optie vasthouden, mocht dit afgewezen worden dan gaan ze kijken naar de andere mogelijke opties. Simone geeft aan dat er hoe meer aanvragen bij Connexxion binnen komen hoe groter de kans is dat de buslijn er komt. Dit betekent dat er vanuit de dorpsraad en de gemeente aanvragen worden verzonden naar Connexxion. De werkgroep zal dan ook een aanvraag versturen naar Connexxion, de gemeente en een CC naar de Provincie (**actie:** Simone/werkgroep OV).

### Balkweiterhoek

De werkgroep is bij elkaar gekomen om de uitslagen van de vragenlijst te bespreken. Van de 79 adressen die de vragenlijst hebben ontvangen, zijn er 28 formulieren ingevuld. Door deze respons en de plm. 50/50 uitkomsten is het niet mogelijk om een daadwerkelijke conclusie te trekken. De uitkomst van de vragenlijst zal doorgestuurd worden naar de gemeente.

Door omstandigheden heeft de gemeente een ander ingenieursbureau ingeschakeld, hierdoor is er vertraging ontstaan. De herinrichting zal niet in oktober 2019 plaatsvinden maar in het eerste kwartaal in 2020. In september zal er een bewonersavond georganiseerd worden i.s.m. de dorpsraad. Voor die tijd is er overleg met de werkgroep over de ontwerpvarianten en het invullen van de bewonersavond.

### Presentatie park

Simone presenteert een PowerPoint over de situatie van het park. Aan de orde komen o.a. onderhoud, bodemgesteldheid, variatie beplanting, vuilnis.

Op dit moment wordt er geen onderhoud uitgevoerd in het park, het gras staat hoog of de grond is onbegaanbaar (drassig). Rond de bruggetjes en het bankje ziet het er erg rommelig uit en er ligt her en der afval. Het overschot van het zand uit de Balkweiterhoek (vervanging riolering) is in het park gestort.

Er is zeer weinig diversiteit v.w.b. de beplanting.

Hoe kunnen we het park weer leefbaar maken?

In de kernvisie is opgenomen dat er samen met de bewoners en een professioneel bedrijf moet worden gekeken wat de wensen zijn en wat mogelijk is voor het herstel en de herinrichting.

Een aantal ideeën vanuit de werkgroep zijn: moestuintjes voor de schoolkinderen, bloemenweide, rustpunt/prieel, hondenspeelveld.

Is hier budget voor?

Vanuit het budget van het voormalige Reserve Sportvoorziening is er nog een deel bestemd voor Zwaagdijk-West, Claudia Selders geeft aan dat het misschien mogelijk is om vanuit het Activiteiten en Kernenbudget een cofinanciering aan te vragen.

Samantha geeft aan dat ze het fijn zou vinden als er wat hoger gras blijft in het park voor de honden. Claudia: er wordt besproken binnen de gemeente om een deel van de hondenbelasting in te zetten voor de honden zoals bijv. een hondenspeeltuin/hondenontmoetingsplek. Misschien is hier vanuit de gemeente budget voor te verkrijgen. Neem eventueel contact op met plaatsen waar al een hondenspeeltuin is gerealiseerd.

Vanuit de werkgroep is de vraag of dit misschien als stageopdracht kan worden opgenomen, Claudia gaat dit navragen.

Een ander punt vanuit de kernvisie is de grond, van het voormalige kassenbedrijf van de Boer, betrekken bij het park.

Volgende week gaan de kassen gesloopt worden op het terrein achter huisnummer 405.

Het is onbekend wanneer de kassen bij nummer 76 worden verwijderd. De provincie heeft bedacht er 2 huizen te gaan bouwen. Echter is er nog veel onduidelijk en is er verder nog geen actie ondernomen. De gemeente is op de hoogte i.v.m. de wensen incl. de eis voor een geluidswal.

Hoe nu verder?

Werkgroep neemt contact op met Karin Kaag (**actie:** Simone/Cees/Werkgroep).

## **Rondvraag**

*Ben:* Is het mogelijk dat er wat meer druk wordt uitgevoerd op de sloop van de kassen bij voormalig bedrijf van De Boer.

\* We nemen dit altijd mee in de gesprekken bij de gemeente. Verder is er nog veel onduidelijk, zie ook: presentatie park.

*Marina:* Hoorn heeft een fietspad vanaf Zevenhuis naar de Zwaagdijk ingetekend. Men wil na de bouwvak beginnen met het aanleggen van een hoofdleiding, daarna een fietspad. Is Medemblik hierover benaderd?

\* We willen graag weten wat de positie van Medemblik is in deze kwestie.

Marina levert de tekst aan, Giel stuurt dit door naar Karin **(actie)**.

Cees vult aan, ook Scholten en Hoorn hebben een fietspad ingetekend door het park, dus we moeten alert blijven.

*Samantha:* Is het voetpad naast de Zwaagdijk een plan of gaat dat al door?

\* Dit plan gaat door, het voetpad zal vanaf de Balkweiterhoek tot de school zijn.

## **Sluiting**

Alle aanwezigheid worden bedankt voor zijn/haar aanwezigheid.

De volgende vergadering zal zijn op 2 september 20:00 uur.

## **Actielijst n.a.v. dorpsraadvergadering 1 juli**

### Peter:

- \* Contact met Wildebrasbestuur over overzichtelijkheid van sloot in de speeltuin.

### Giel en Carla:

- \* Afspraak gemeente Sociaal Domein 16 juli.

### Giel:

- \* Opmaak agenda voor 16 juli.
- \* Uitnodiging versturen naar nieuwe eigenaren kerk
- \* Tekst van Marina, i.v.m. aanleg fietspad vanaf Zevenhuis naar de Zwaagdijk, doorsturen naar Karin.

### Giel en werkgroep Kromme Leek:

- \* Bespreken met Karin over vastleggen gebied waar geen woningbouw mogelijk is, tevens bespreken; de plannen voor het verbreden van de Kromme Leek/fietspad.

### Peter, Cees, Giel, René, Gerard Sneek:

- \* Aanwezig bij gesprek kerk.

### Gerard en Ronald:

- \* Brief naar dhr. Tap over reclamezuil Zevenhuis.

### Simone/werkgroep OV:

- \* Aanvraag versturen naar Connexxion, de gemeente en een CC naar de Provincie.

### Simone/Cees/werkgroep Openbare Ruimte:

- \* Contact opnemen met Karin voor overleg herinrichting park (op korte termijn).

### Carla:

- \* Doorsturen brief naar connexxion/gemeente/provincie. Simone stuurt dit door naar Carla.

### Meenemen naar volgende vergadering:

- \* Organisatie bewonersavond over Kromme Leek gebied.