



Leefbaarheidplan Zwaagdijk-West 2012 - 2016

Opgesteld door Dorpsraad Zwaagdijk West d.d. september 2012

Inhoudsopgave

	Pagina
1. Inleiding	3
2. Algemene informatie dorp / kern	4
2.1 Historie	
2.2 Ligging, voorzieningen en bevolking in cijfers	
3. Onderdelen	5
3.1 Wonen	
3.2 Werken	
3.3 Voorzieningen	
3.4 Verkeer en vervoer	
3.5 Veiligheid	
3.6 Verenigingsleven	
3.7 Recreatie	
3.8 Krimp	
4. Wie – Hoe – Wanneer?	9
4.1 Betrokkenen	
4.2 Hoe?	
4.3 Tijdsplan	
5. Prioriteiten	9

1. Inleiding

Er zijn in de afgelopen jaren verschillende onderzoeken naar de leefbaarheid c.q. leefbaarheidsplannen opgesteld voor Zwaagdijk-West.

Naar aanleiding van het - in opdracht van de gemeente Wognum - door AMER Adviseurs BV opgestelde leefbaarheidsplan Zwaagdijk-West (gedateerd 28 maart 2002) is de Dorpsraad van Zwaagdijk-West geïnstalleerd. De Dorpsraad is ontstaan uit een aantal projectgroepen die zich met verschillende onderdelen bezig hielden.

In opdracht van de gemeente Medemblik is door I&O Research een leefbaarheidsonderzoek gedaan. Deze is gedateerd op januari 2011.

De resultaten van beide onderzoeken zijn door de Dorpsraad van Zwaagdijk-West uitgangspunt/leidraad geweest om eind 2011 een enquête te houden onder de inwoners van Zwaagdijk-West. Het doel van deze enquête was om zaken die leven onder de bevolking van Zwaagdijk-West boven water te krijgen. Aan de hand van de informatie/de resultaten uit de enquête kon een Plan van Aanpak worden gemaakt om de leefbaarheid van Zwaagdijk-West te verbeteren.

Aan de hand van al deze informatie is het Leefbaarheidsplan Zwaagdijk-West 2012-2016 opgesteld. In het leefbaarheidsplan komen o.a. de volgende onderwerpen aan de orde: leefbaarheid, verkeersproblematiek en voorzieningen.

2. Algemene informatie dorp / kern

2.1 Historie

Bron: website Gemeente Medemblik en Gemeentegids 2012-2013.

Al eeuwenlang heet in Zwaagdijk de bebouwde kom 'Zevenhuis'. Lange tijd stonden hier namelijk zeven huizen. De naam komt al voor in een akte uit 1460.

De zogenaamde Medemblikker vaart (vaarverbinding Hoorn-Medemblik) kruiste de Zwaagdijk in het verleden met een zogenaamde overhaal. Aan de noordzijde van de Zwaagdijk loopt de zeer oude veenrivier 'Kromme Leek'. Een belangrijke afwatering tussen Spanbroek en Wervershoof die bepalend is geweest voor de afwatering, de ontginning en de verkaveling van dit gebied richting Zuiderzee/IJsselmeer. Rond 1100 werden de Middenleek (Medemblik) en de Kromme Leek met elkaar verbonden via een gegraven waterloop vanaf het stadhuis in Medemblik, via de Nieuwstraat, naar de Grote- en de Kleine Vliet.

De naam van dit dorp komt van de in de dertiende eeuw aangelegde dijk die Zwaag moest beschermen tegen de wateroverlast van de veenrivier 'Kromme Leek'. De dijk is in de jaren 30 van de vorige eeuw weer afgegraven.

Zwaagdijk-West tegenwoordig

Aan de rand van de nieuwbouwwijk van Zwaagdijk-West is onlangs een prachtig groengebied aangelegd met bos, water en wandelpaden.

2.2 Ligging, voorzieningen en bevolking in cijfers

Zwaagdijk-West telt op 1 januari 2012 592 inwoners (312 mannen en 280 vrouwen).

Zwaagdijk-West en Zwaagdijk-Oost vormen samen Zwaagdijk. De kern ligt net ten noorden van Hoorn en Zwaag en ten zuiden van Wognum en Nibbixwoud. Het is een agrarisch gericht dorp. De dichtbevolkte kern van bewoning ligt net ten oosten van de spoorlijn Hoorn-Medemblik.

3. onderdelen

3.1 Wonen

Huidige situatie:	Zwaagdijk West heeft 225 woningen. De dorpskern bevindt zich tegenover de kerk met een deel van de Zwaagdijk en de Balkweiterhoek. Langs het lint bevinden zich een aantal agrarische bedrijven. Er zijn geen specifieke woningen voor ouderen. In 2006 is het eerste deel opgeleverd van de uitbreiding met 40 woningen aan de Klokkeweit. In 2008 is dit plan voltooid.				
Gewenste situatie:	Bouwinhaalslag: woningen voor jongeren en jonge gezinnen die willen doorstromen naar een koopwoning. Regelmatig enige woningbouw voor verjonging voor evenwichtige bevolkingsopbouw. Een beperkte uitbreiding van het woningbestand voor de eigen behoefte. Woningbouw voor starters, alleenstaanden en zog. kangoeroewoningen. Incidenteel verantwoord bouwen in het lint.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:	De wens is kenbaar gemaakt bij de gemeente.	In kaart brengen mogelijke bouwlocaties. Overleg met gemeente.			

3.2 Werken

Huidige situatie:	Een groot deel van de bewoners heeft het werk voornamelijk elders, een klein deel is agrariër.				
Gewenste situatie:	Uitbreiding van arbeidsmogelijkheden in de recreatieve/toeristische sector.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:		Opmaak stand van zaken. Overleg met de gemeente.			

3.3 Voorzieningen

Huidige situatie:	Openbaar groen, speelplaatsen, fiets- en voetpaden, buurtbus, dorps huis De Wildebras, RK kerk, school voor basisonderwijs St. Lidwina.				
Gewenste situatie:	Kinderopvang, sportvoorzieningen, uitgaansvoorzieningen, kleine winkel. Voor een groot aantal voorzieningen blijft Zwaagdijk-West aangewezen op de gemeente Hoorn en/of directie omgeving.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:	Veel van de wensen uit de enquête zijn (bijna) niet haalbaar binnen onze kern.	In kaart brengen van de knelpunten.			

3.4 Verkeer en vervoer

Huidige situatie:	Sluipverkeer, stankoverlast, te hoge snelheid. Verkeer- en geluidsoverlast baggeropslag. Geluidsoverlast spoorwegovergang. Toename uitlaatgassen door toenemend verkeer op de Westfrisiaweg. Composteringsbedrijf Waterschap.				
Gewenste situatie:	30 km zone binnen de bebouwde kom (vanaf spoorlijn tot ingang Klokkewit), snelheidscontroles, geen sluipverkeer, alleen bestemmingsverkeer. Verbetering verkeersveiligheid. Kwelijke gevolgen van de aanleg van de Westfrisiaweg dienen tot het uiterste beperkt te blijven.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:	Wens kenbaar gemaakt bij de gemeente. Medewerking politie vragen. Plaatsing verkeersborden 30 km.	Snelheidscontroles aanvragen Controle op sluipverkeer, verkeersstellingen. Invoering 30-km zone. Alternatieven baggertransport	Snelheidscontroles aanvragen. Controle verbeterpunten.	Snelheidscontroles aanvragen.	Snelheidscontroles aanvragen.

		zoeken. Overleg overlast werkzaamheden Westfrisiaweg.			
--	--	----------------------------------------------------------------	--	--	--

3.5 Veiligheid-Vandalisme-Overlast

Huidige situatie:	Bijna iedereen voelt zich veilig in het dorp, 1/3 deel heeft wel eens last gehad van vandalisme.				
Gewenste situatie:	Dit zo houden, waar mogelijk vandalisme en overlast tegengaan op dorpsniveau.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:	Overleg met gemeente en politie t.a.v. vandalisme.	Plaatsing blikvangers. Extra snoeiwerk bij De Wildebras. Snellere melding.			

3.6 Verenigingsleven

Huidige situatie:	Voor een overzicht van de activiteiten in De Wildebras verwijzen wij u naar de website www.de-wildebras.nl				
Gewenste situatie:	Ondersteunen van de bestaande activiteiten.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:		Overleg indien noodzakelijk.			

3.8 Recreatie

Huidige situatie:	Het gebied langs de Kromme Leek met een fietspad naar Nibbixwoud. Het Meester Derriksark. Speelveld, kinderboerderij en speeltuin bij De Wildebras.				
Gewenste situatie:	Vanuit de bevolking is de wens geuit om het bij het oude te laten, er valt weinig te verbeteren. Men wenst een rustig dorp met veel groen. Wel is er de vraag naar wandel- en fietspaden in het gebied van de Kromme Leek.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:		Aandacht voor de gevolgen aanleg Westfrisiaweg.	Aanzet plan tot uitbreiding fiets- en wandelpaden.		

3.9 Krimp

Huidige situatie:	Ook in Zwaagdijk-West is er sprake van vergrijzing. De terugloop van het leerlingenaantal baart zorgen.				
Gewenste situatie:	Door het bouwen van starterwoningen blijft de jeugd op het dorp. Voorzieningen voor ouderen en alleenstaanden op peil houden.				
	2012	2013	2014	2015	2016
Acties om te komen tot de gewenste situatie:	Wens kenbaar gemaakt bij de gemeente.		Stand van zaken onderzoeken.		

4. wie – hoe – wanneer?

Bij alle onderdelen van dit plan zijn de inwoners van Zwaagdijk-West de direct betrokkenen, in veel gevallen vertegenwoordigd door de dorpsraad. Bij overleg en uitvoering zal de gemeente een belangrijke rol moeten spelen.

Andere betrokkenen zijn: Sport- en ontspanningsvereniging De Wildebras, de politie, de Kidsclub, de J.B., basisschool St. Lidwina, jongerenwerkers, het Waterschap en de provincie.

Direct of indirect zal er, afhankelijk van het onderwerp, overleg met betrokkenen plaatsvinden.

De dorpsraad van Zwaagdijk-West ziet het als haar taak dit plan elke vergadering tegen het licht te houden en waar nodig bij te werken en invulling aan te geven. Vanaf 2012 worden de actiepunten jaarlijks ingevuld.

5. prioriteiten

De resultaten van de zog. Leefbaarheids-enquête (december 2011) waren voor de dorpsraad aanleiding om een Stappenplan op te stellen. Een Stappenplan met maximaal 5 aandachtspunten, waarmee wij samen met de gemeente en de inwoners van Zwaagdijk-West aan de slag gaan.

De punten die voor ons prioriteit hebben zijn:

- **Zwaagdijk-West blijft graag een rustig dorp met veel groen.**
- **De verkeersveiligheid kan sterk verbeterd worden.**
- **Voor het woningbeleid moeten de volgende speerpunten gelden:**
 1. **de bouw van starterwoningen**
 2. **incidenteel, maar verantwoord bouwen in het lint.**
- **Vandalisme en overlast moeten op dorpsniveau bestreden worden.**
- **Kwalijke gevolgen van de aanleg van de Westfrisiaweg dienen tot het uiterste beperkt te blijven.**